

P r o t o k ó ł n r 04/2024
z posiedzenia Zarządu w dniu 11.03.2024 r.

Posiedzenie odbyło się w Spółdzielni Mieszkaniowej im. Władysława Orkana w Limanowej ul. Jana Pawła II 19 pod przewodnictwem pana Antoniego Roga - Prezesa Zarządu.

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Pan Antoni Róg – Prezes Zarządu,
 2. Pan Piotr Zoń – Z-ca Prezesa
 3. Pani Anna Budka – protokolant
- Lista obecności w załączeniu.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Sprawy do omówienia:
 - Oferty robót remontowych: malowanie dachu i wykonania opaski wokół części budynku położonego przy ul. Jabłonieckiej 10
 - Sprawy pracownicze
3. Sprawy członkowskie.
4. Sprawy wniesione.

Ad. 1. Prezes Zarządu przywitał zebranych i zapoznał z porządkiem posiedzenia, który został przyjęty bez zmian.

U c h w a ł a n r 15/2024

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej im. Władysława Orkana w Limanowej w sprawie przyjęcia porządku posiedzenia

Zarząd Spółdzielni na podstawie § 4 regulaminu

postanawia

przyjąć przedstawiony porządek posiedzenia i obrady prowadzić zgodnie z nim.

Uchwała została podjęta jednomyślnie.

Ad. 2. Sprawy do omówienia

Oferty robót remontowych: malowanie dachu na budynku przy ul. Jana Pawła II 19 i wykonania opaski wokół części budynku położonego przy ul. Jabłonieckiej 10

W poniedziałek 11.03.2024r. odbyło się otwarcie ofert dotyczących w/w zadań. Komisja przedstawiła protokoły z powyższych i w przypadku wykonania opaski na ul. Jabłonieckiej 10 zaistniała potrzeba rozmowy z wykonawcą na temat dużej różnicy kosztów pomiędzy kosztorysem inwestora a wykonawcy.

W przypadku zadania malowania dachu weszła tylko jedna oferta, cenowo konkurencyjna i na podstawie protokołu Zarząd podjął decyzję o wyborze tego wykonawcy.

U c h w a ł a n r 16/2024

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej im. Władysława Orkana w Limanowej w sprawie

Wyboru wykonawcy generalnego remontu pokrycia dachu

Zarząd Spółdzielni na podstawie § 4 regulaminu

§ 1

Zatwierdza wybór Piotra Swachty prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Malowanie Dachów Piotr Swachta zam. 34 – 652 Rupniów 100, NIP 6811964976 na wykonawcę generalnego remontu pokrycia dachu budynku położonego przy ul. Jana Pawła II 19 w Limanowej.

§ 2
Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi.

§ 3
Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.
Uchwała została podjęta jednomyślnie.

Ad. 3. (...)

Ad. 4. Sprawy wniesione.

*****, Kraków – wnosi o pozwolenie na handel przy ul. Kilińskiego „nadwyżkami z ogrodu” w dniach 22.03.-29.03.2024r. Zarząd wyraził zgodę za jednorazową opłatą (ryczałtem) w wysokości 100,00 zł netto.

U c h w a ł a nr 18/2024

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej im. Władysława Orkana w Limanowej z dnia 11.03.2024r. w sprawie

Wysokości stawki ryczału za teren pod handel

Zarząd Spółdzielni na podstawie § 4 regulaminu

§ 1

Zatwierdza wysokość ryczału za prowadzenie handlu na ul. Kilińskiego dla ***** w dniach 22.03.2024r. do 29.03.2024r. w wysokości 100,00 zł netto.

§ 2

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi.

§ 3

Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.

Uchwała została podjęta jednomyślnie.

Firma Elektret postawiła na działce należącej do SM nr ew. 377/1 obręb 5 wiatę śmietnikową. Zarząd wyraził zgodę na dalszą jej lokalizację ustanawiając opłatę w wysokości 150,00 zł netto za miesiąc, płatną całoroczną fakturą.

U c h w a ł a nr 19/2024

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej im. Władysława Orkana w Limanowej z dnia 11.03.2024r. w sprawie

Wysokości stawki za teren pod wiatę śmietnikową

Zarząd Spółdzielni na podstawie § 4 regulaminu

§ 1

Zatwierdza wysokość stawki za 12m² terenu pod wiatę śmietnikową na działce nr ew. 377/1 obręb 5 w wysokości 150,00 zł/mc netto za całość.

§ 2

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi.

§ 3

Uchwała obowiązuje od 01.04.2024r.

Uchwała została podjęta jednomyślnie.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

A. Budka